



Seismic Information / *Información Sísmica*

PARENT AND COMMUNITY MEETING

at **Fletcher Drive Elementary**

Monday

**February 10,
2025**

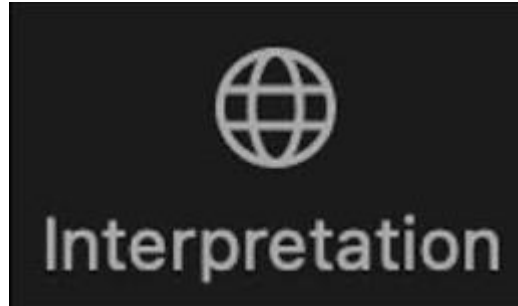
6 p.m.



In Person and Online via Zoom

Presencial y en línea por Zoom

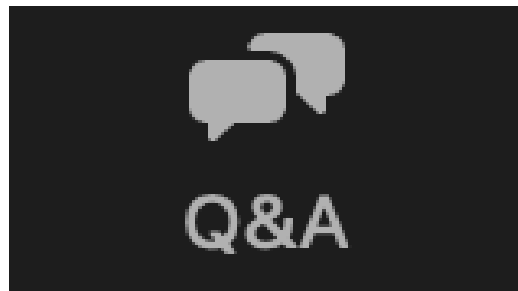
Zoom Webinar — Available in Spanish
— *Disponible en Español*



To listen to this meeting in Spanish please use this icon and select "Spanish"

Para escuchar esta reunión en español, oprima este ícono y seleccione "Español"

Zoom Webinar — How to ask questions and make comments
— *Cómo hacer preguntas y comentarios*



To ask a question or provide a comment, please use the "Q&A" icon and submit it at any time during the meeting.

Para hacer una pregunta o comentario, oprima el ícono "Q&A" en cualquier momento durante la reunión.

AGENDA

- I. Welcome and Zoom Logistics / *Bienvenida y Logística de Zoom*
— JOSÉ DE PAZ, FSD COMMUNITY RELATIONS
- II. Fletcher Drive Elementary School: Seismic Information / *Información Sísmica*
— ELSTON SOARES, SR. ASSET DEVELOPMENT MANAGER
- III. Irving Middle School: The Modernization Project / *El Proyecto de Modernización*
— ELSTON SOARES
- IV. Questions & Comments / *Preguntas y Comentarios*
— JOSÉ DE PAZ

FLETCHER DRIVE ELEMENTARY SCHOOL
Escuela Primaria Fletcher

School Information / *Datos de la Escuela*

Site information

- Site Area: 3.3 Acres
- 3 Permanent Buildings
 - 1-Story Main Building (Built in 1956)
 - 2-Story Multipurpose Building (Built in 1976)
 - 2-Story Classroom Building (Built in 2004)
- 1 Relocatable Building (Built in 1955)
- 2 Lunch Shelters (Built in 1927 and 2003)

Información del sitio

- *Dimensiones del Sitio: 3.3 Acres*
- *3 Edificios Permanentes*
 - *Edificio principal de 1 piso (construido en 1956)*
 - *Edificio de usos múltiples de 2 pisos (construido en 1976)*
 - *Edificio de aulas de 2 pisos (construido en 2004)*
- *1 Edificio Reubicable (construido en 1955)*
- *2 pabellones para almorzar (construidos en 1927 y 2003)*



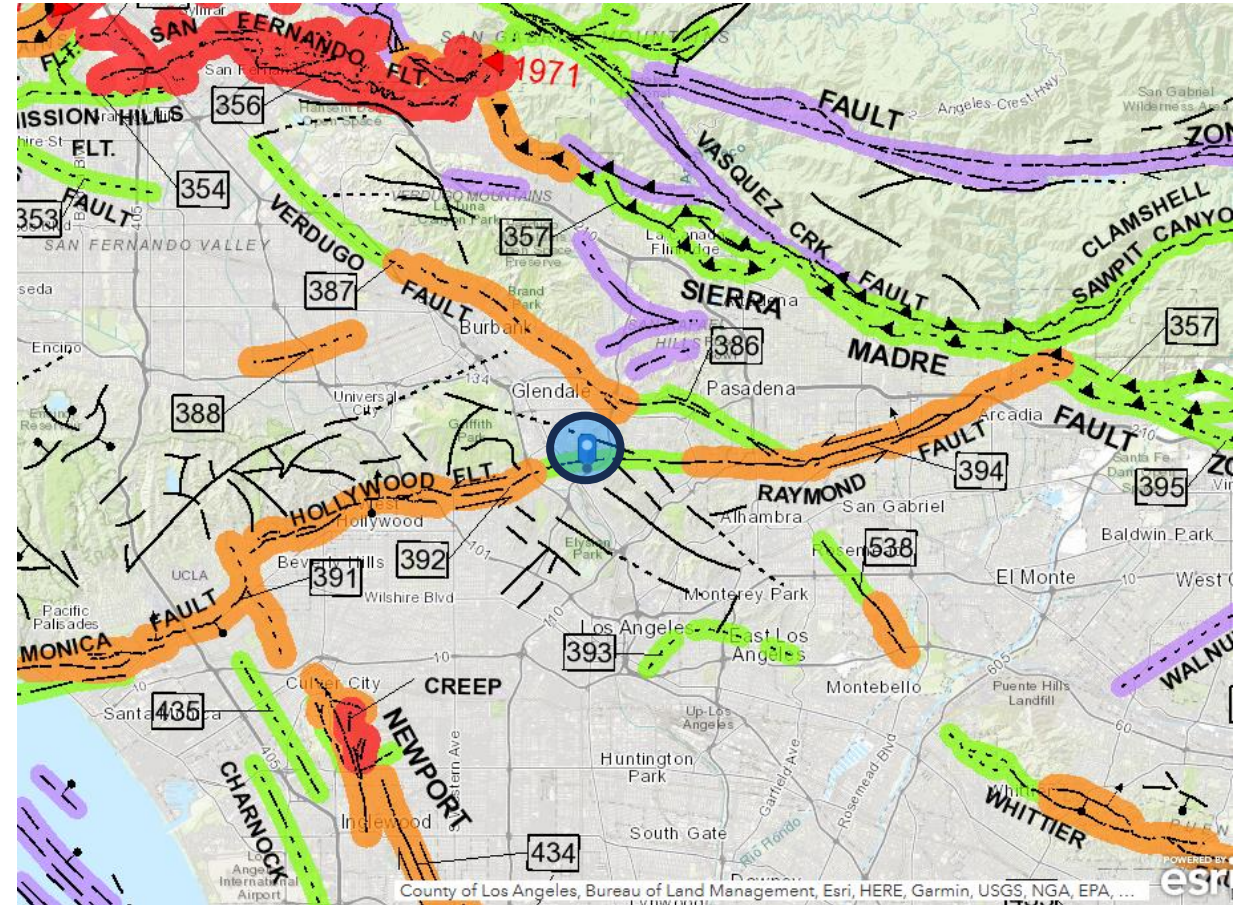
ASSEMBLY BILL 300 (AB 300) / *Ley 300 de la Asamblea Estatal (AB 300)*

- Fletcher Drive Elementary School complies with all current safety standards and continues to be safe for occupancy
- The Department of General Services (DGS) surveyed public school buildings for earthquake safety and provided a report (inventory list) of all buildings that may be seismically vulnerable public school buildings requiring seismic evaluation
- No existing Classroom Buildings at Fletcher Drive Elementary School are on that list
- *La Escuela Primaria Fletcher Drive cumple con todos los estándares de seguridad actuales y continúa siendo segura para su ocupación*
- *El Departamento de Servicios Generales (DGS) inspeccionó los edificios de las escuelas públicas para determinar la seguridad contra terremotos y emitió un informe (inventario) de edificios que pudieran ser sísmicamente vulnerables y requieren una evaluación sísmica*
- *Ningún edificio de aulas en la Escuela Primaria Fletcher Drive está en esa lista*



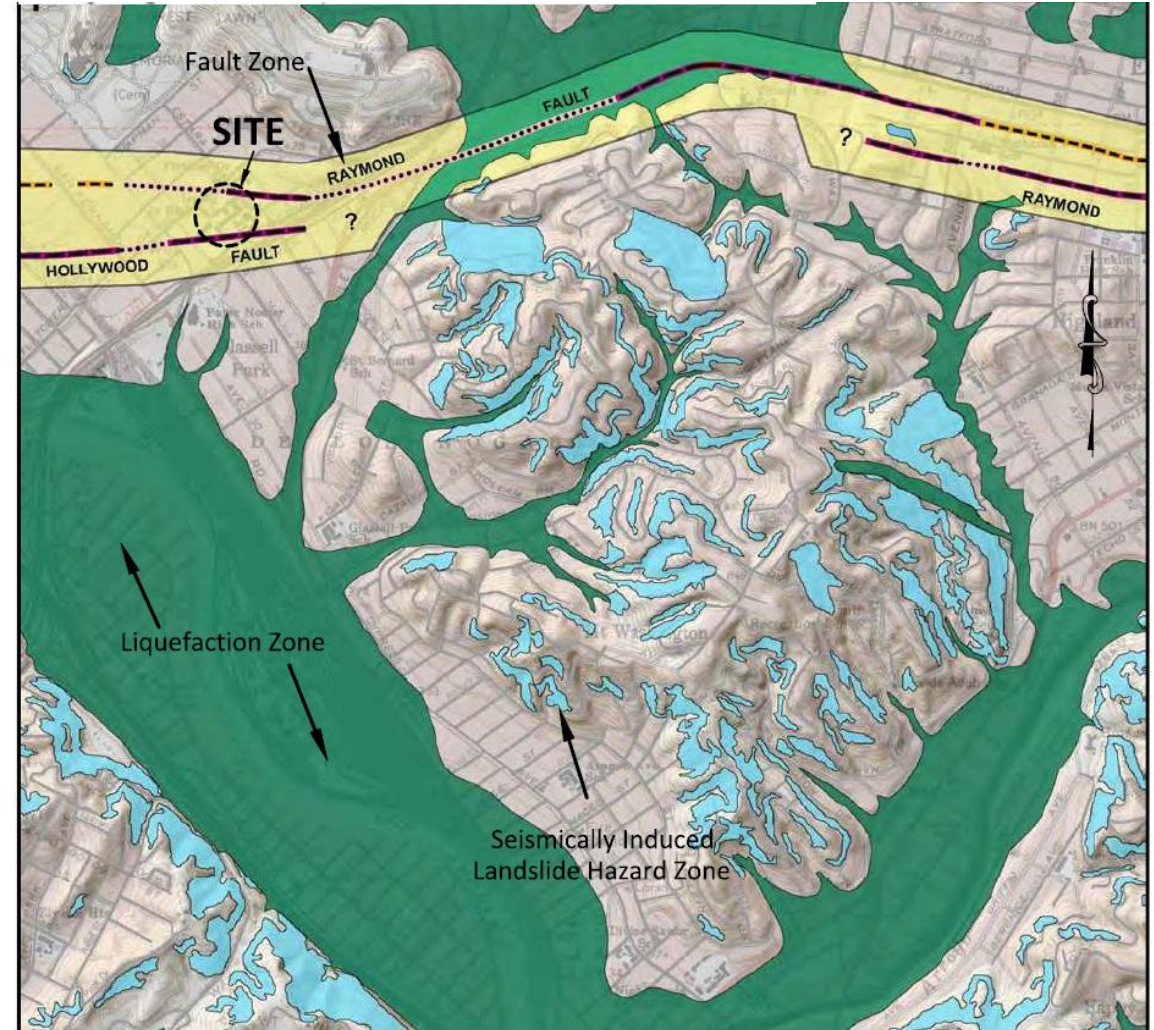
REGIONAL FAULT MAP / *Mapa Regional de Fallas*

- CGS collects and documents all data related to identified earthquake fault lines from projects throughout the state
- Map conveying all known fault traces in the area per the California Geological Survey (CGS)
- *El Servicio Geológico de California (CGS) recopila y documenta los datos relacionados con las fallas identificadas por proyectos en todo el estado*
- *Mapa de fallas conocidas en el área según el Servicio Geológico de California*



SEISMIC HAZARD ZONE MAP / *Mapa de Zonas de Peligro Sísmico*

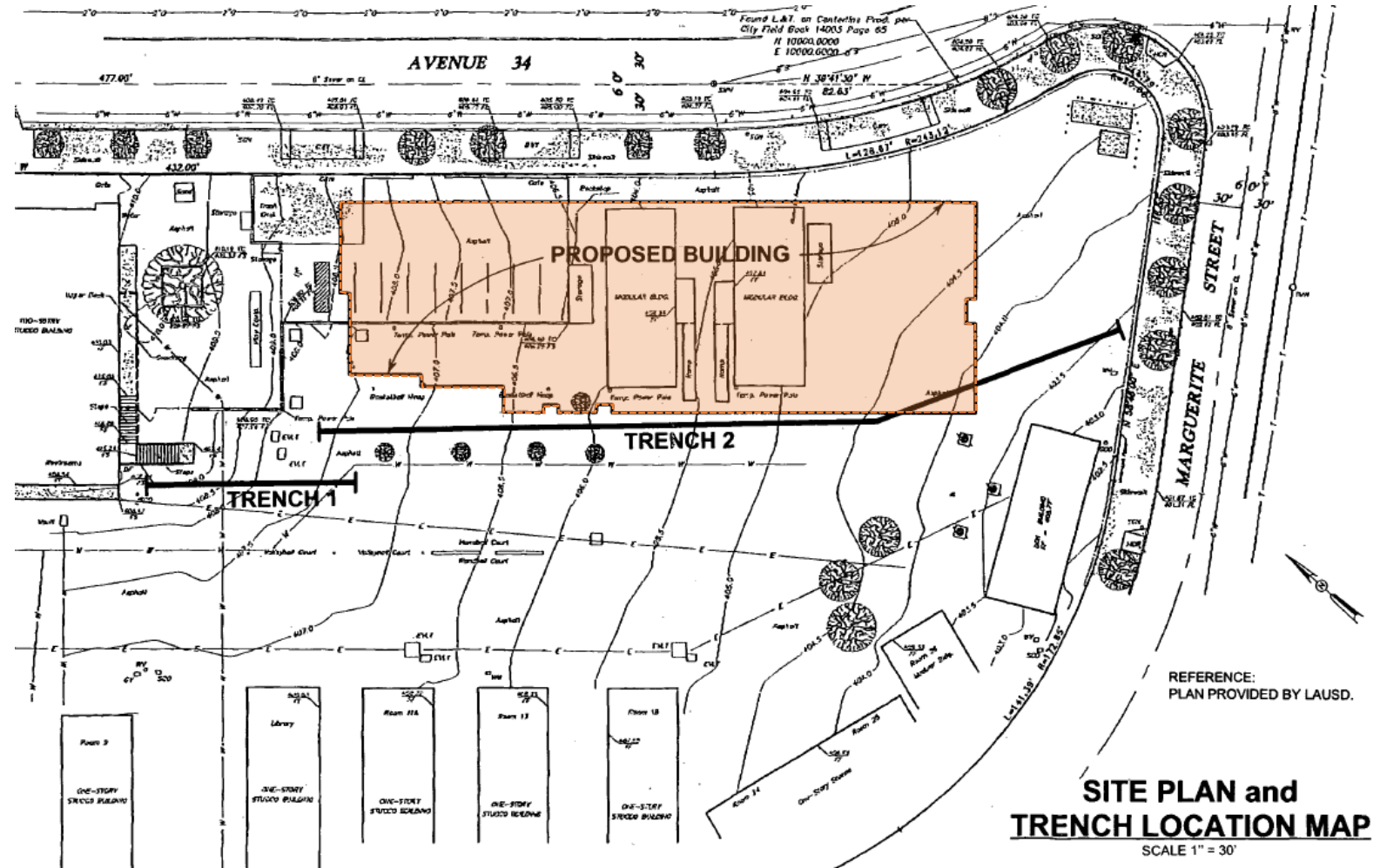
- **Alquist Priolo Earthquake Fault Zoning Act (1972)** and the **Seismic Hazards Mapping Act (1990)** were established to map regulatory zones of investigation surrounding traces of active faults in California
- Sites located within the seismic hazard zone require a site-specific geotechnical investigation to identify whether a significant hazard exists, and if so, to develop mitigation measures prior to any new development
- No new building or structure can be constructed within 50 feet of an identified earthquake fault
- *La **Ley Alquist Priolo de Zonificación de Fallas Sísmicas** (1972) y la **Ley de Mapeo de Peligros Sísmicos** (1990) se establecieron para mapear las zonas regulatorias de investigación que rodean los rastros de fallas activas en California*
- *Los sitios ubicados dentro de la zona de riesgo sísmico requieren una investigación geotécnica específica para determinar si existe un peligro significativo y, de ser así, desarrollar medidas de mitigación antes de cualquier nuevo desarrollo*
- *Está prohibido construir ningún edificio o estructura nueva a menos de 50 pies de una falla sísmica identificada*



SEISMIC HAZARD ZONE MAP

GEOTECHNICAL INVESTIGATION / *Investigación Geotécnica*

- There is no earthquake fault identified at Fletcher Drive Elementary School
- The most recent geotechnical investigations at Fletcher Drive Elementary occurred between 1998 – 2002 in preparation for the new 2-story classroom building in 2004
- No earthquake faults were observed during this investigation, which allowed the construction of the new classroom building
- *No se ha identificado ninguna falla sísmica en la Escuela Primaria Fletcher Drive*
- *Las investigaciones geotécnicas más recientes en la Primaria Fletcher Drive ocurrieron entre 1998 y 2002 en preparación para el nuevo edificio de aulas de 2 pisos en 2004*
- *Durante esta investigación no se observaron fallas sísmicas, lo que permitió la construcción del nuevo edificio de aulas*



IDENTIFIED FAULT LINE / *Falla identificada*

- A comprehensive geotechnical investigation was completed in February 2022 identifying an earthquake fault on the Irving MS site
- Fletcher Drive Elementary School campus is not on the trajectory path of the fault identified at Irving Middle School
- *En febrero de 2022 una exhaustiva investigación geotécnica identificó una falla sísmica en el sitio de Irving MS*
- *El campus de la Escuela Primaria Fletcher Drive no está en la trayectoria de la falla identificada en la Escuela Secundaria Irving*



THE MODERNIZATION PROJECT AT IRVING MIDDLE SCHOOL

Proyecto de Modernización de la Secundaria Irving

PROJECT OVERVIEW / *Descripción del Proyecto*

Project emphasis is place on:

- Seismic (earthquake) safety
- Reducing reliance on relocatable buildings
- Addressing the most critical/severe physical conditions
- Prioritizing opportunities that make the greatest improvements to the school site
- Limiting construction impacts on school operations
- Planning for future development and improvement of the site

Approved Project Budget: ~ \$173 Million

Anticipated Project Completion: Q1 2030

El proyecto hace énfasis en:

- *Seguridad sísmica (terremotos)*
- *Reducir la dependencia de edificios portátiles*
- *Abordar las condiciones físicas más críticas/severas*
- *Priorizar las oportunidades que resultan en mayores mejoras en el plantel escolar*
- *Limitar el impacto de la construcción en las operaciones escolares*
- *Planificación para el desarrollo futuro y la mejora del sitio*

Presupuesto aprobado: ~ \$173 Millones

Finalización prevista del proyecto: 1^{er} Trimestre del 2030



PROJECT DEMOLITION SCOPE / *Elementos de Fase de Demolición*

Building Demolition and Removal

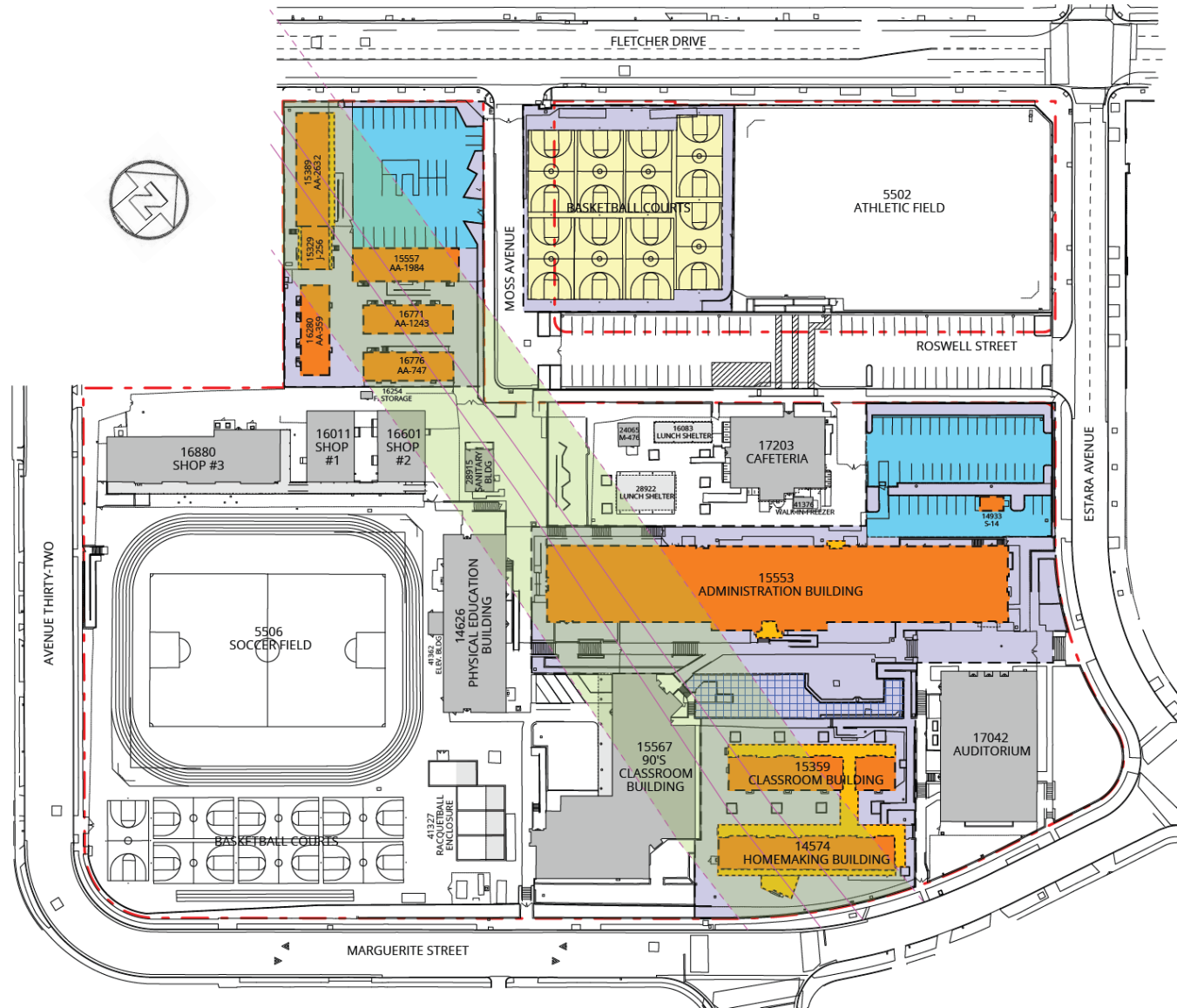
- 2-Story Administration Building
- 1-Story Homemaking Building
- 1-Story Classroom Building
- 6 Relocatable Buildings
- 1 Relocatable Concession Stand

Demolición y remoción de edificios

- Edificio administrativo de 2 pisos
- Edificio de un piso para ciencias del hogar
- Edificio de un piso de aulas
- 6 Edificios portátiles
- Un puesto portátil de concesiones

LEGEND

-  Property Line
-  Existing Building to Remain
-  General Limit of Major Demolition
-  Building Demolition
-  Covered Walkway Demolition
-  Basketball Court Demolition
-  Parking Demolition
-  Demolition as Needed per Design
-  Location of Fault
-  50' Fault Setback
-  Fault Zone
Limited "Non-Structure" Development



PROJECT DEVELOPMENT SCOPE / *Desarrollo en el Proyecto*

New Buildings

- **2-story Classroom/Administration Building** to include 19 Classrooms and Support Spaces, Library/Media Center, Student Store, and Administration Offices
- **1-Story Maintenance and Operations Building** to include Office, Storage and Support Spaces
- **1-Story City of Angels Modular Building** to include 2 Classrooms and Support Spaces

Site Improvements

- Utility infrastructure upgrades, as applicable
- Landscape and Hardscape improvements
- New outdoor learning environments
- New outdoor physical education facilities

Nuevos Edificios

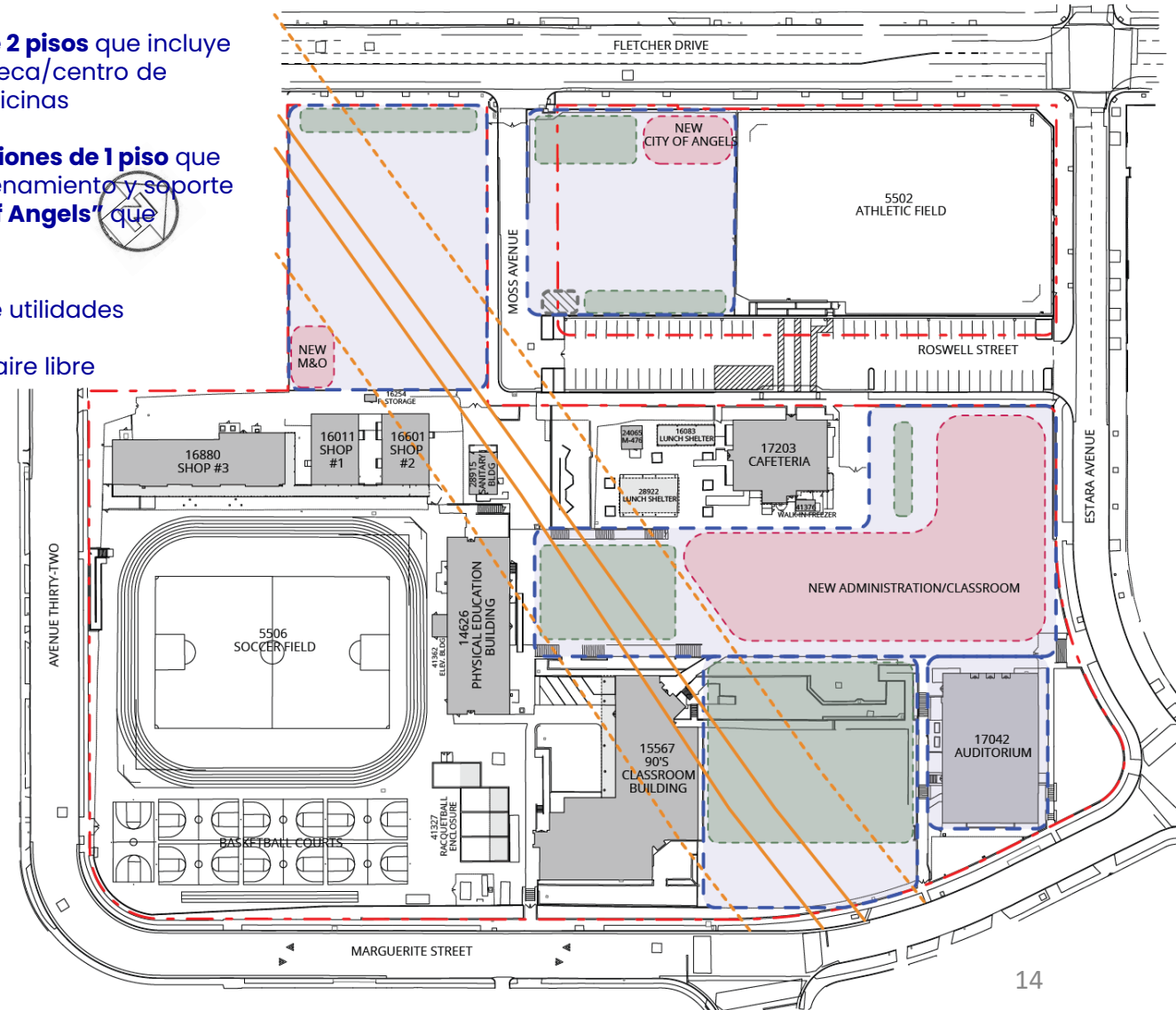
- **Edificio de Aulas/Administración de 2 pisos** que incluye 19 aulas y espacios de apoyo, biblioteca/centro de medios, tienda para estudiantes y oficinas administrativas
- **Edificio de Mantenimiento y Operaciones de 1 piso** que incluye espacios de oficinas, almacenamiento y soporte
- **Edificio modular de 1 piso de "City of Angels"** que incluirá 2 aulas y espacios de apoyo

Mejoras en el sitio

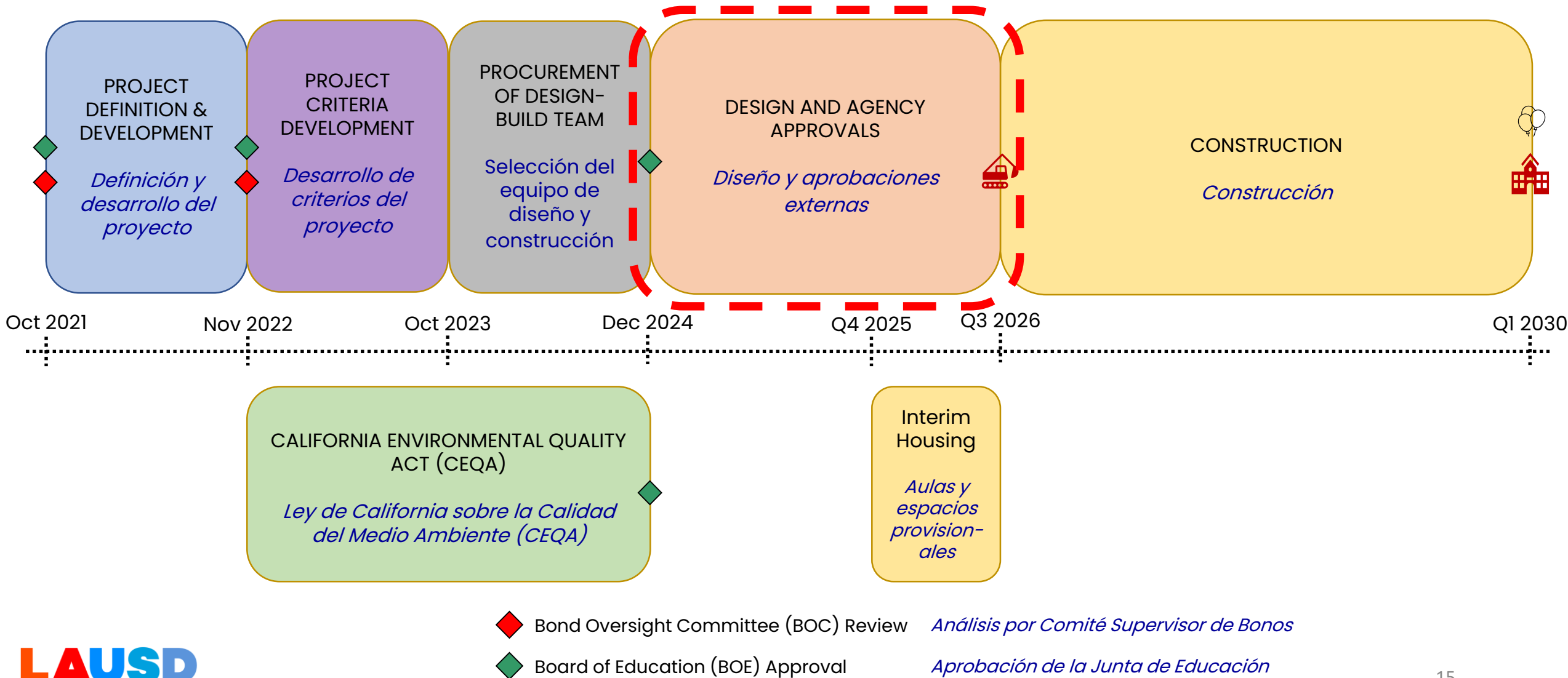
- Actualizaciones a infraestructura de utilidades
- Mejoras al paisaje y suelos duros
- Nuevos espacios de aprendizaje al aire libre
- Nuevas instalaciones de educación física al aire libre

LEGEND

- Property Line**
- Existing Building**
- Potential Area of Development**
- Potential Area of New Building**
- Proposed Landscape/Hardscape**
- Location of Fault**
Only Non-Structure Development Allowed in this Area*
- 50' Fault Setback**
Only Non-Structure Development Allowed in this Area*
- Proposed Trash Enclosure Area**



ANTICIPATED PROJECT TIMELINE / *Etapas y Fechas Claves del Proyecto*



QUESTIONS AND COMMENTS / *Preguntas y Comentarios*



For more information please contact:

Para más información:

Erica Gass

(213) 241-1302 • cp-erica.gass@lausd.net

FSD COMMUNITY RELATIONS 213 241-1340